

ПРОТОКОЛ

№ 32

Днес, 31.....07.2026 г. от 17²⁰..... часа се проведе заседание на **Комисия по бюджет, финанси и икономика.**

На заседанието присъстват:

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ПРИСЪСТВАЛ/ ОТСЪСТВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ДА/НЕ
2.	Димитър Радославов Мадански	ДА/НЕ
3.	Александър Еминов Гюров	ДА/НЕ
4.	Шукри Асанов Халилов	ДА/НЕ
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ДА/НЕ

Г-н Д. Малеков откри и води заседанието, което протече по следния:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Оперативната обстановка и дейността на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" гр. Рудозем през първото шестмесечие на 2026 г. /вх. № 123/09.07.2026 г./

Докл.: Началник РСПБЗН-РУДОЗЕМ

2. Даване на съгласие за предоставяне на право на преминаване за изграждане, поддържане и ползване на нова физическа инфраструктура и разполагане на нова електронна съобщителна мрежа по трасе 212100, 212111, 212112, 212200, 222200, отклонение ГКПП Златоград – ЮЦ13 Пампорово - Смолян – Средногорци – ГКПП Златоград – Долен – Рудозем - Чепинци, през поземлени имоти - публична общинска собственост в полза на „ЦЕТИН България“ ЕАД./вх. № 116/24.06.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

3. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на кабелен електропровод, през имот публична общинска собственост за електроснабдяване на обект: „Кабелна линия 20kV от ТП Геоложка до ТП Военен блок, гр. Рудозем“, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/./вх. № 114 /17.06.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

4. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за продажба на реални части от общински поземлен имот с идентификатор 63207.503.263 по КККР на гр. Рудозем, представляващи нереализирана улица. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за придобиване чрез покупко-продажба на реална част от поземлен имот с идентификатор

63207.503.250 по КKKP на гр. Рудозем, собственост на Владимир Пламенов Кехайов.
Одобряване на пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител./вх. № 119 /24.06.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

5. Обявяване от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение на реална част от поземлен имот с идентификатор 63207.504.287 по КKKP на гр. Рудозем, представляваща нереализирана улична регулация. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, в съответствие с предвижданията на проект за изменение на Подобен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.79, 504.78, 504.77, 504.76, 504.75, 504.74, 504.73, 504.72, 504.71 и улична регулация в кв. 2 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител. /вх. №117 /24.06.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

6. Отчет за работата на Общински съвет – Рудозем за периода 01.01.2026 – 30.06.2026 год.
/вх. №126 /20.07.2026 г./

Докл.:Председател на Общински съвет – Рудозем

7. Предоставяне на информация относно подготовката и организацията на традиционния Празник на град Рудозем – 2026 година /вх. № 135/23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

8. Привеждане на учредителния акт на „САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО – ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ РУДОЗЕМ“ ЕООД в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България чрез превалутуиране на капитала от лева в евро./вх. № 125 /20.07.2026 г./

Докл.: Председател на Общински съвет - Рудозем

9. Отчет на решенията на Общински съвет-Рудозем за периода 01.01-30.06.2026 г./вх. №136 /23.07.2026 г./

Докл.:Кмет на Община Рудозем

10. Одобряване на оценка за продажба на УПИ XIV-94, кв.19 по ПУП на с.Елховец /вх. № 127/23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

11. Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.504.53 по КК на гр.Рудозем /вх. № 129/23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

- 12.Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.503.229 по КК на гр.Рудозем, за който е отреден УПИ III, кв.99 по ПУП на гр.Рудозем./вх. № 128 /23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

13. Продажба на имот–частна общинска собственост с идентификатор 63207.503.315 по КК и КР на гр.Рудозем, за който е отреден УПИ VII, кв.54 по ПУП на гр.Рудозем /вх. №136 /23.07.2026 г./

Докл.:Кмет на Община Рудозем

14. Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице в УПИ XII-79, кв.11 по ПУП на с.Чепинци /вх. № 131/23.07.2026 г./

15. Одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ 63207.502.18, 63207.502.268, 502.271, 502.21, 502.20, 502.19, попадащи в рамките на УПИ: II-джамия, III-за паркинг в кв. 39а и УПИ XV и УПИ XVIII, XIX в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. /вх. №132 /23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

16. Даване на съгласие за учредяване на сервитутни права по смисъла на чл. 64 от Закона за енергетиката, през засегнати имоти – общинска собственост за изграждане на обект: „Кабел НН за външно ел.захранване на ППС 3295 на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД в ПИ 63207.38.2, м.Мурево, гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл.Смолян”. /вх. № 133/23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

17. Даване на съгласие за учредяване на сервитутно право на прокарване по смисъла на чл. 64 от ЗЕ, през засегнати имоти – общинска собственост за изграждане на обект: „Кабелна линия 20kV от ТП Хлебозавод до ТП Геоложка, гр. Рудозем“, с възложител „Електроразпределение Юг“ ЕАД /вх. №134 /23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

18. Даване на съгласие за разполагане на скулптурна композиция “Пътуващият паметник” в общински поземлен имот с идентификатор 80399.118.7 по КК на с. Чепинци, общ. Рудозем. /вх. № 137/23.07.2026 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

Комисията разгледа и обсъди:

1. Докладна записка с вх. № 123/09.07.2026 г. - Оперативната обстановка и дейността на Районна служба “Пожарна безопасност и защита на населението” гр. Рудозем през първото шестмесечие на 2026 г.

.....
.....
.....

2. Докладна записка с вх. № 116/24.06.2026 г. - Даване на съгласие за предоставяне на право на преминаване за изграждане, поддържане и ползване на нова физическа инфраструктура и разполагане на нова електронна съобщителна мрежа по трасе 212100, 212111, 212112, 212200, 222200, отклонение ГКПП Златоград – ЮЦ13 Пампорово - Смолян – Средногорци – ГКПП Златоград – Долен – Рудозем - Чепинци, през поземлени имоти - публична общинска собственост в полза на „ЦЕТИН България“ ЕАД.

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ВЪЗД
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ЗА

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

6. 3. Докладна записка с вх. № 114/17.06.2026 г. - Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на кабелен електропровод, през имот публична общинска собственост за електроснабдяване на обект: „Кабелна линия 20kV от ТП Геоложка до ТП Военен блок, гр. Рудозем“, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/.

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ЗА

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

4. Докладна записка с вх. № 119/24.06.2026 г. - Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за продажба на реални части от общински поземлен имот с идентификатор 63207.503.263 по КKKP на гр. Рудозем, представляващи нереализирана улица. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за придобиване чрез покупко-продажба на реална част от поземлен имот с идентификатор 63207.503.250 по КKKP на гр. Рудозем, собственост

на Владимир Пламенов Кехайов. Одобряване на пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител.

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	3H
2.	Димитър Радославов Мадански	3A
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3A

.....
.....
.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

5. Докладна записка с вх. № 117/24.06.2026 г. - Обявяване от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение на реална част от поземлен имот с идентификатор 63207.504.287 по КККР на гр. Рудозем, представляваща нереализирана улична регулация. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, в съответствие с предвижданията на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.79, 504.78, 504.77, 504.76, 504.75, 504.74, 504.73, 504.72, 504.71 и улична регулация в кв. 2 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	3A
2.	Димитър Радославов Мадански	3A
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3A

.....
.....
.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

6.Докладна записка с вх. № 126/20.07.2026 г. - *Отчет за работата на Общински съвет – Рудозем за периода 01.01.2026 – 30.06.2026 год.*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	3А
2.	Димитър Радославов Мадански	3А
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3А

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

7.Докладна записка с вх. № 135/23.07.2026 г. - *Предоставяне на информация относно подготовката и организацията на традиционния Празник на град Рудозем – 2026 година*

8.Докладна записка с вх. № 125/20.07.2026 г. - *Привеждане на учредителния акт на „САМОСТОЯТЕЛНА МЕДИКО – ДИАГНОСТИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ РУДОЗЕМ“ ЕООД в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България чрез превалутиране на капитала от лева в евро.*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	3А
2.	Димитър Радославов Мадански	3А
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3А

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

9. Докладна записка с вх. № 136/23.07.2026 г. - *Отчет на решенията на Общински съвет-Рудозем за периода 01.01-30.06.2026 г.*

.....

.....

.....

10. Докладна записка с вх. № 127/23.07.2026 г. - *Одобряване на оценка за продажба на УПИ XIV-94, кв.19 по ПУП на с. Елховец*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ЗА

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

11. Докладна записка с вх. № 129/23.07.2026 г. - *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.504.53 по КК на гр. Рудозем*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	

4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3 А

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

12. Докладна записка с вх. № 128/23.07.2026 г. - *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.503.229 по КК на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ III, кв.99 по ПУП на гр. Рудозем*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	—
2.	Димитър Радославов Мадански	—
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	—

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

13. Докладна записка с вх. № 136/23.07.2026 г. - *Продажба на имот—частна общинска собственост с идентификатор 63207.503.315 по КК и КР на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ VII, кв.54 по ПУП на гр. Рудозем*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	3 А
2.	Димитър Радославов Мадански	3 А
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3 А

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

14.Докладна записка с вх. № 131/23.07.2026 г. - . Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице в УПИ XII-79, кв.11 по ПУП на с. Чепинци

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ЗА

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

15.Докладна записка с вх. № 132/23.07.2026 г. - Одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ 63207.502.18, 63207.502.268, 502.271, 502.21, 502.20, 502.19, попадащи в рамките на УПИ: II-джамия, III-за паркинг в кв. 39а и УПИ XV и УПИ XVIII, XIX в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ЗА

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

16. Докладна записка с вх. № 133/23.07.2026 г. - Даване на съгласие за учредяване на сервитутни права по смисъла на чл. 64 от Закона за енергетиката, през засегнати имоти – общинска собственост за изграждане на обект: „Кабел НН за външно ел. захранване на ППС 3295 на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД в ПИ 63207.38.2, м. Мурево, гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян”.

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	ЗА

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

7. Докладна записка с вх. № 134/23.07.2026 г. - Даване на съгласие за учредяване на сервитутно право на прокарване по смисъла на чл. 64 от ЗЕ, през засегнати имоти – общинска собственост за изграждане на обект: „Кабелна линия 20kV от ТП Хлебозавод до ТП Геоложка, гр. Рудозем“, с възложител „Електроразпределение Юг“ ЕАД

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
2.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	

5.	инж. Денис Минков Кедиков	3A
----	---------------------------	----

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

18. Докладна записка с вх. № 137/23.07.2026 г. - Даване на съгласие за разполагане на скулптурна композиция "Пътуващият паметник" в общински поземлен имот с идентификатор 80399.118.7 по КК на с. Чепинци, общ. Рудозем

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Диан Фиданов Малеков	3A
2.	Димитър Радославов Мадански	3A
3.	Александър Еминов Гюров	
4.	Шукри Асанов Халилов	
5.	инж. Денис Минков Кедиков	3A

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

Поради изчерпване на материалите по дневния ред заседанието се закри в 17.40 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/Диан Малеков/

ЧЛЕНОВЕ:

1.
/Димитър Мадански/
2.
/Александър Гюров/

3.....
Инж. В.А. Валилов/

4.....
Инж. Денис Кедиков/